



BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer 2024430
Omgevingsloket OMV_2024165471

Gegevens van de bevoegde overheid: **het college van burgemeester en schepenen**

GEGEVENS OVER DE AANVRAGER/EXPLOITANT:

Jürgen Gulicher namens Cleo Construct BV gevestigd te Havendoklaan 7/3 te 1800 Vilvoorde en de heer Jürgen Gulicher wonende te Havendoklaan 7/3 te 1800 Vilvoorde

GEGEVENS OVER DE LOCATIE / INRICHTING

Bosstraat ZN kadastraal gekend als (afd. 3) sectie F 144 B2

BESLISSING

Datum beslissing: 13/10/2025

De beslissing omvat: Voorwaardelijk vergund

De volgende bijzondere milieuvoorwaarden worden opgelegd:

- Het opgepompte water moet geloosd worden op de Boomlaarloop.
- Het uurdebiet mag maximaal 47,1 m³/uur bedragen.
- Het dagdebiet mag maximaal 1.130 m³/dag bedragen.
- Het jaardebiet mag maximaal 82.425 m³/jaar bedragen.
- De vergunning wordt afgeleverd voor een periode van maximum 4 maanden te beginnen van de startdatum van de bemaling.
- De bronbemaling dient voorzien te zijn van een zandfilter.
- Voorwaarden voor het lozen van het bemalingswater:
 - In aanvulling en/of afwijking van de algemene lozingsvoorwaarden van Vlare II voor het lozen van bedrijfsafvalwater op oppervlaktewater gelden voor het geloosde bedrijfsafvalwater volgende emissiegrenswaarden:
 - Arseen totaal: 25 µg/l
 - Nikkel totaal: 150 µg/l
 - Zink totaal: 1.000 µg/l
 - De kwaliteit van het bemalingswater wordt geanalyseerd op de vergunde parameters voor het lozingspunt (na schoonpompen van de bemalingsinstallatie en voor de opstart van de bemaling) of op voorhand in een representatieve peilbuis max. 3 jaar voor de opstart van de bemaling.
 - De bemaling mag pas opgestart worden als de analyseresultaten beschikbaar zijn. De analyse wordt vervolgens wekelijks herhaald.
- De begin- en einddatum van de bemaling moeten doorgegeven worden aan de dienst leefmilieu (leefmilieu@lier.be).
- Uitdrukkelijk schriftelijk en voorafgaand akkoord van de waterloopbeheerder: Boomlaarloop waterloop van categorie 2, dienst waterbeheer van de provincie Antwerpen (diw@provincieantwerpen.be).

Volgende aandachtspunten worden meegegeven:

- Omdat de bouwput dicht tegen de perceelgrenzen ligt en de omliggende gebouwen ook dicht tegen de grens gebouwd zijn, moet de stabiliteit opgevolgd worden om zettingsverschijnselen te voorkomen.
- De lozing mag geen schade aan de waterloopbedding veroorzaken.

-



De beslissing is beschikbaar ter inzage via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be) of bij de dienst omgeving van de stad, na afspraak via www.lier.be.

BEROEPSMOGELIJKHEDEN

Tegen deze beslissing kan beroep worden ingediend bij: **de deputatie van de provincieraad**

Katrijn Bosschaerts
Algemeen Directeur

Rik Verwaest
Burgemeester