

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer 2025175
Omgevingsloket OMV_2025073127

Gegevens van de bevoegde overheid: **het college van burgemeester en schepenen**

GEGEVENS OVER DE AANVRAGER/EXPLOITANT:

Lotte Cornelis namens CAAAP NV gevestigd te Poortakkerstraat 94 te 9051 Gent

GEGEVENS OVER DE LOCATIE / INRICHTING

Barbara-Vettersplein 1 kadastraal gekend als (afd. 1) sectie H 522 A en (afd. 1) sectie H 523 D

BESLISSING

Datum beslissing: 25/08/2025

De beslissing omvat: Voorwaardelijk vergund

- Er moeten minstens 97 fietsenstalplaatsen voorzien worden in de collectieve fietsenberging.
- De bijgevoegde maatregelen opgelegd in het advies van Brandweerzone Rivierenland (ref. P15353-026/01) van 30 juli 2025 strikt na te leven.
- De nieuwe entiteiten dienen aangeboden te worden als twee-slaapkamerappartementen. De bureauuimtes mogen niet ingericht worden als derde slaapkamer.
- De badkamers dienen degelijk met een deur afsluitbaar te zijn van de slaapkamers.
- "De maatregelen in de archeologienota waarvan akte werd genomen op [1/01/2021] met referentienummer [17067] moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma in diezelfde archeologienota, de voorwaarden bij de aktename, en het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. Na de uitvoering ervan moet een nota gemeld worden voor aktename. De maatregelen in deze nota moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma in die nota, de voorwaarden bij de aktename, en het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013."
- Er moet, indien er meer gesloopt wordt dan voorheen en/of het vorige sloopopvolgingsplan vervallen is, een volledig aangepast sloopopvolgingsplan in het omgevingsloket worden opgeladen vóór aanvang van de werken.



De beslissing is beschikbaar ter inzage via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be) of bij de dienst omgeving van de stad, na afspraak via www.lier.be.

BEROEPSMOGELIJKHEDEN

Tegen deze beslissing kan beroep worden ingediend bij: **de deputatie van de provincieraad**

Katrijn Bosschaerts
Algemeen Directeur

Rik Verwaest
Burgemeester