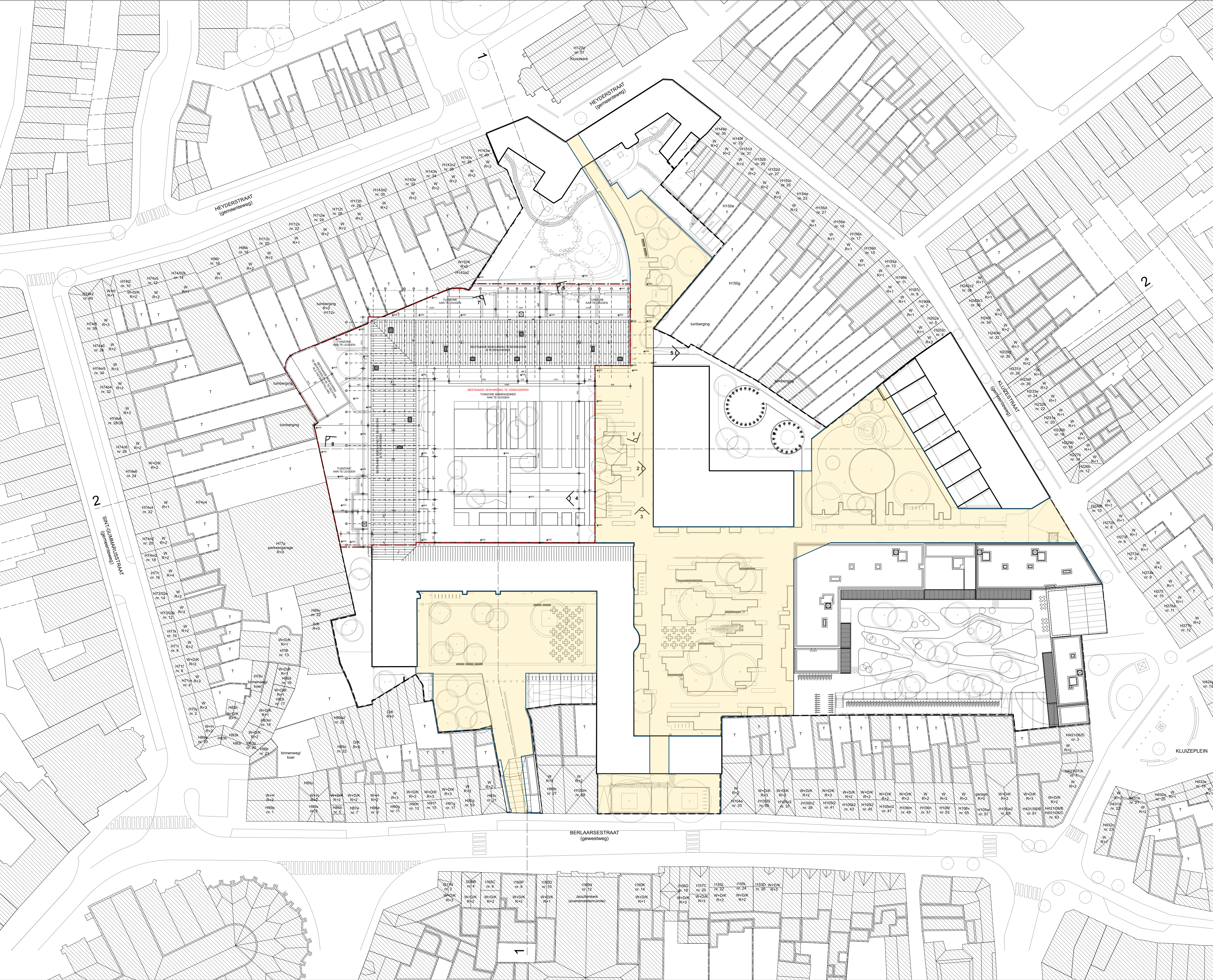




Voorwaarden:
•Er moeten minstens 97 fietsenstalplaatsen voorzien worden in de collectieve fietsenberging.
•De bijgevoegde maatregelen opgelegd in het advies van Brandweerzone Rivierenland (ref. P15353-026/01) van 30 juli 2025 strikt na te leven.
•De nieuwe entiteiten dienen aangeboden te worden als twee-slaapkamerappartementen. De bureauruimtes mogen niet ingericht worden als derde slaapkamer.
•De badkamers dienen degelijk met een deur afsluitbaar te zijn van de slaapkamers.
•De maatregelen in de archeologienota waarvan akte werd genomen op [1/01/2021] met referentienummer [17067] moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma in diezelfde archeologienota, de voorwaarden bij de aktename, en het Onroerendgoedgeedecreet van 12 juli 2013. Na de uitvoering ervan moet een nota gemeld worden voor aktename. De maatregelen in deze nota moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma in die nota, de voorwaarden bij de aktename, en het Onroerendgoedgeedecreet van 12 juli 2013.
•Er moet, indien er meer gesloopt wordt dan voorheen en/of het vorige slooppopvolgingsplan vervallen is, een volledig aangepast slooppopvolgingsplan in het omgevingsloket worden opgeladen vóór aanvang van de werken.

Herontwikkeling Normalschool Lier

OPDRACHTGEVEND BESTUUR:	SOLAG, Stadskantoor Dungenhoefste, Paradeplein 2 b1, 2500 Lier
PROJECTONTWIKKELAARS:	CAAAP, Poortakkerstraat 94, 9051 Sint-Denijs-Westrem (Gent) ARTES, L. Blondellaan 2, 8380 Zeebrugge
ARCHITECTEN:	METAARCHITECTUURBUREAU, Grote Kraaiwijk 3, 2000 Antwerpen BOB361 ARCHITECTS, Poincarélaan 29, 1070 Brussel CALLEBAUT ARCHITECTEN, Steenardestraat 53, 9051 Sint-Denijs-Westrem (Gent) OKRA LANDSCHAPSARCHITECTEN, Oudegracht 23, NL-3511 AB Utrecht
STUDIEBUREAUS:	ATELIER RUIMTELIJK ADVIES, Gitschellei 150, 2600 Berchem BOYDENS, Torhoutsesteenweg 109, 8210 Zedelgem DEXCO, Antwerpssesteenweg 653, 9040 Sint-Amandsberg
AANNEMERS:	ARTES ROEGIERS, Burchtstraat 89, 9150 Kruikebe ARTES WOUTENBERG, Lieven Bauwensstraat 42, 8200 Sint-Andries-Brugge

Bouwaanvraag NIEUWE TOESTAND

INHOUD:	EF PLAN NIV. +0
SCHAAL:	1/200
DATUM:	12-06-2025
VERSIE:	A
PLANNUMMER:	BA_EF_I_N_01