

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer 202573
Omgevingsloket OMV_2025031031

Gegevens van de bevoegde overheid: **het college van burgemeester en schepenen**

GEGEVENS OVER DE AANVRAGER/EXPLOITANT:

de heer Jo Van Oosterwyck wonende te Ivan way 2778/s te 80227co Denver, mevrouw Lien Van Oosterwyck wonende te Boshoeck 329 te 2530 Boechout en de heer Wout Van Oosterwyck wonende te Kokkelbeekstraat 60 te 9100 Sint-Niklaas

GEGEVENS OVER DE LOCATIE / INRICHTING

Lisperstraat 10, /1, /2 en /3 kadastraal gekend als (afd. 1) sectie G 785 D

BESLISSING

Datum beslissing: 02/06/2025

De beslissing omvat: wijzigen functie van een commerciële gelijkvloers tot 1 appartement en verbouwen → **Voorwaardelijk vergund**

- De bijgevoegde maatregelen opgelegd in het advies van Brandweerzone Rivierenland (ref. P20677-002/01) van 2 mei 2025 strikt na te leven.
- Geen bezwaar betreffende het aanbrengen van gevelisolatie tot een maximale dikte van 14 cm (incl. afwerking) voorbij de rooilijn o.w.v. voldoende voetpadbreedte. Kosten voor het (tijdelijk) verplaatsen van installaties van openbaar nut (nutsleidingen, openbare verlichting, verkeersborden,...) zijn ten laste van de aanvrager....
- De berging van het gelijkvloers appartement mag niet ingericht worden als slaapkamer.
- Alle badkamers en toiletten zonder raam dienen voorzien te zijn van permanente mechanische ventilatie.



De beslissing is beschikbaar ter inzage via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be) of bij de dienst omgeving van de stad, na afspraak via www.lier.be.

BEROEPSMOGELIJKHEDEN

Tegen deze beslissing kan beroep worden ingediend bij: **de deputatie van de provincieraad**

Katrijn Bosschaerts
Algemeen Directeur

Rik Verwaest
Burgemeester