



BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer 2023422
Omgevingsloket OMV_2023167040

Gegevens van de bevoegde overheid: **het college van burgemeester en schepenen**

GEGEVENS OVER DE AANVRAGER/EXPLOITANT:

mevrouw Liesbeth Verhoeven wonende te Kruisveldweg 1 te 2500 Lier

GEGEVENS OVER DE LOCATIE / INRICHTING

Lintsesteenweg 27 kadastraal gekend als

BESLISSING

Datum beslissing: 15/04/2024

De beslissing omvat: wijzigen functie van 1 kantoor naar 3 wooneenheden

- Voorwaardelijk vergund
De aanvraag moet volledig conform de Vlaamse stedenbouwkundige verordening toegankelijkheid worden gerealiseerd.
- De bijgevoegde maatregelen opgelegd in het advies van Brandweerzone Rivierenland (ref. P18039-003/01) van 4 april 2024 strikt na te leven.
- Er dient een buitenruimte voorzien te worden bij elke nieuwe woonentiteit. Een private buitenruimte is minstens 6m² groot en moet bovendien voldoende groot zijn om een tafel en stoelen te kunnen plaatsen voor het aantal bewoners + 2 met voldoende circulatieruimte.
- In overleg met de brandweer dient bekeken te worden of de keldertrap aan de inkom van appartement 2 verwijderd kan worden, zodat een private inkom met minder valgevaar gecreëerd kan worden.
- De badkamers en toiletten dienen voorzien te worden van permanente mechanische ventilatie.

De beslissing is beschikbaar ter inzage via het omgevingsloket

(www.omgevingsloket.be), via de website van stad Lier

<https://lier.consultatieomgeving.net/Burger/> of bij de dienst omgeving van de stad, na afspraak via www.lier.be.

BEROEPSMOGELIJKHEDEN

Tegen deze beslissing kan beroep worden ingediend bij: **de deputatie van de provincieraad**

Katrijn Bosschaerts
Algemeen Directeur

Rik Verwaest
Burgemeester