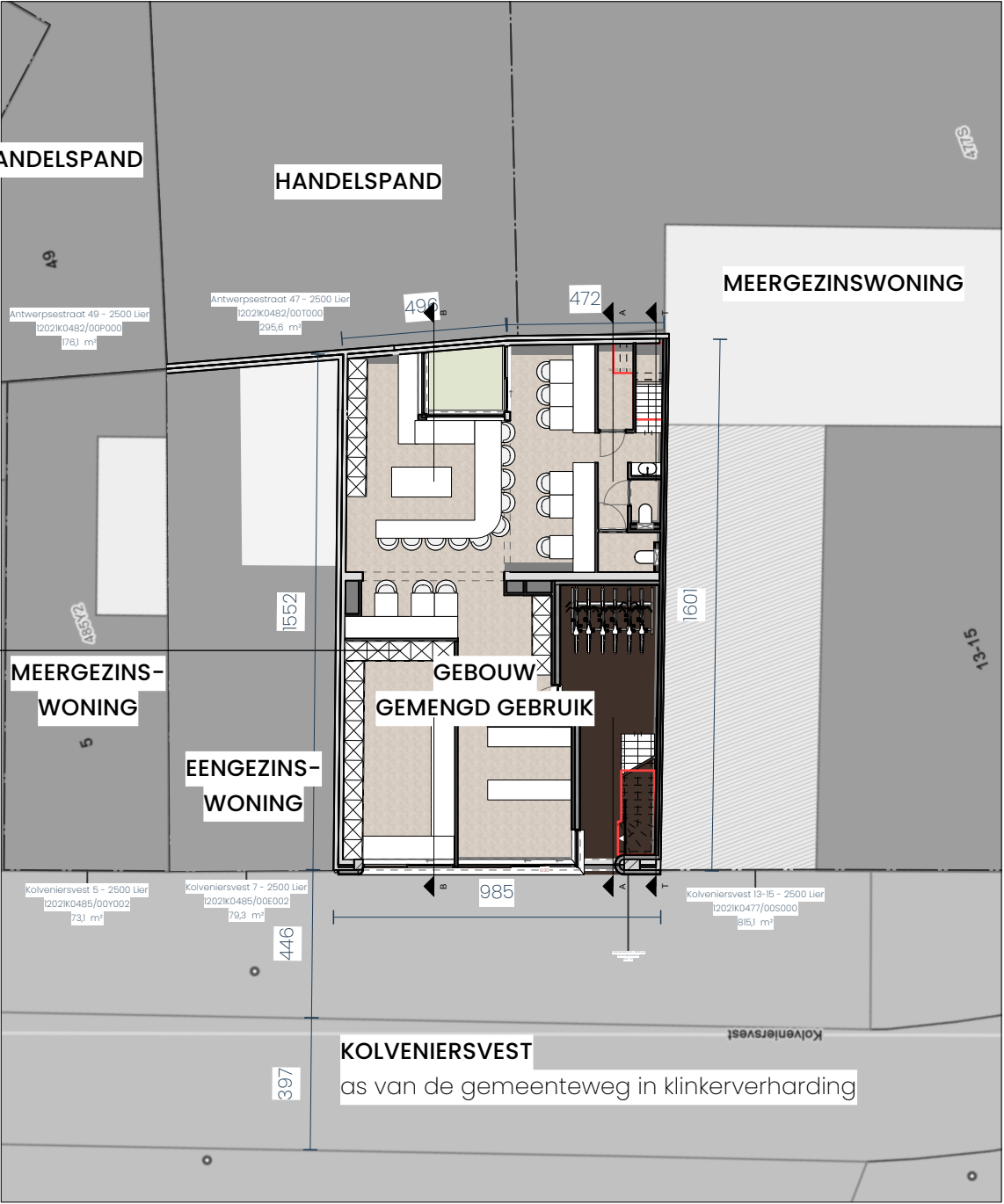


Digitaal ondertekend
door Katrijn Bosschaerts
(Signature)
Datum: 22/10/2026
16:00:56

Digitaal ondertekend
door Charlotte
Schwagten (Signature)
Datum: 23/10/2026
15:06:03

Onderwerp van de aanvraag:
renovatie van een gebouw gemend gebruik



PERCEELINFO NIEUWE TOESTAND

- Totaal oppervlakte perceel: 152,60m²
- Totaal grondoppervlakte gebouw: 148,10m²

BEBOUWING

- Totaal nuttige vloeroppervlakte: 473m²
- Totale horizontale dakoppervlakte: 150m²
- Totaal volume gebouw van de aanvraag: 1.592m³
- Nokhoogte: 13,70m
- Kroonlijsthoogte: 9,48m

TUIN

- Tuin: 4,50m²

VERBOUWING

- Bestaande muuroppverlakte buitenmuren 4 gevels: 345,64m²
- Te slopen muuroppverlakte buitenmuren 4 gevels: 66,23m²
- Totaal te behouden muuroppverlakte: 80,84%

REGENWATERRECUPERATIE

- Infiltratie- of buffervoorziening conform hemelwaterverordening
- Opgang hemelwater conform hemelwaterverordening
- Infiltratiezone conform hemelwaterverordening

Bestaande riolering wordt volledig gerenoveerd
Nutsvoorzieningen aanwezig
(gas – riolering – TV – telefoon – elektriciteit – water)

Inplantingsplan nieuw
Renovatie van een gebouw gemend gebruik

Eenheden	Schaal	Type plan
cm	1:200	OMV
27/06/2026	25002 DDL	
Werfadres		
Kolveniersvest 9-11 - 2500 Lier		
12021K0485/00B003		
Opdrachtgever		
Mini-Maal CVBA		
Mechelsesteenweg 74 - 2018 Antwerpen		

architectenbureau
OCTO architectuur bv
info@octo-architectuur.be
+32 3 304 80 90
Ogezlaan 55 - 2500 Lier
BE 0797 850 041

