

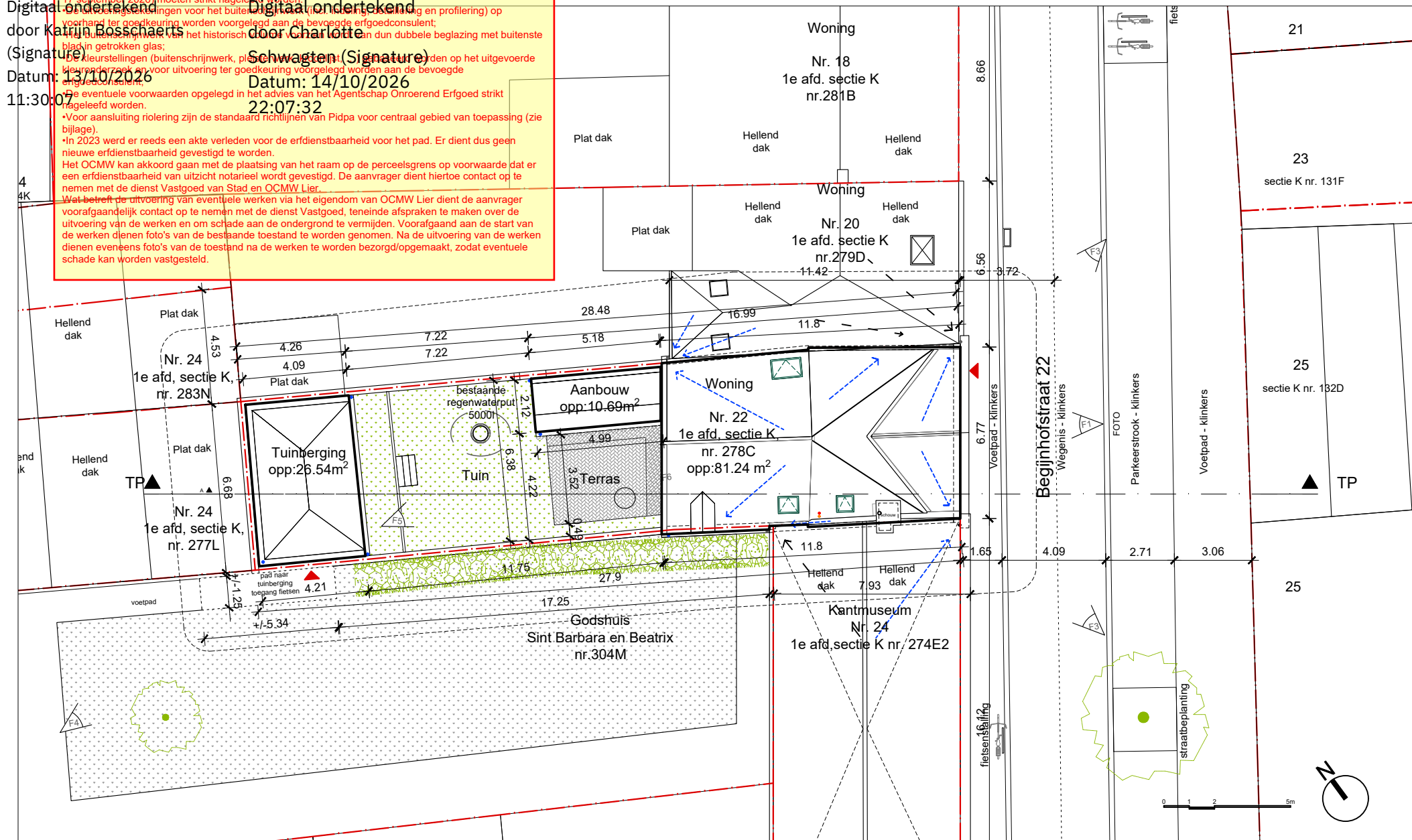
Digitaal ondertekend
door Karin Bosschaerts
(Signature)

Datum: 13/10/2026
11:30:07

Digitaal ondertekend
door Charlotte
Schwagten (Signature)

Datum: 14/10/2026
22:07:32

Voorwaarden:
•De voorwaarden opgelegd door het Agentschap Onroerend Erfgoed onder ref. 4.002/12021/32.31 (van 17 september 2026) moeten strikt nageleefd worden.
•De te verrichten werken voor het buitenruimte (plan, richting, bestemming en profilering) op voorhand ter goedkeuring worden voorgelegd aan de bevoegde erfgoedconsulent;
•Inhoud van de aanvraag voor het historisch erfgoed wordt vastgelegd aan een dun dubbele beglazing met buitenste blad in getrokken glas;
•De kleurstellingen (buitenschrijnwerk, platenwerk, etc.) worden op het uitgevoerde kleurendecret voor uitvoering ter goedkeuring voorgelegd worden aan de bevoegde erfgoedconsulent.
•De eventuele voorwaarden opgelegd in het advies van het Agentschap Onroerend Erfgoed strikt nageleefd worden.
•Voor aansluiting riolering zijn de standaard richtlijnen van Pidpa voor centraal gebied van toepassing (zie bijlage).
•In 2023 werd er reeds een akte verleden voor de erfdienstbaarheid voor het pad. Er dient dus geen nieuwe erfdienstbaarheid gevestigd te worden.
Het OCMW kan akkoord gaan met de plaatsing van het raam op de perceelsgrens op voorwaarde dat er een erfdienstbaarheid van uitzicht notarieel wordt gevestigd. De aanvrager dient hiertoe contact op te nemen met de dienst Vastgoed van Stad en OCMW Lier.
Wat betreft de uitvoering van eventuele werken via het eigendom van OCMW Lier dient de aanvrager voorafgaandelijk contact op te nemen met de dienst Vastgoed, teneinde afspraken te maken over de uitvoering van de werken en om schade aan de ondergrond te vermijden. Voorafgaand aan de start van de werken dienen foto's van de bestaande toestand te worden genomen. Na de uitvoering van de werken dienen eveneens foto's van de toestand na de werken te worden bezorgd/opgemaakt, zodat eventuele schade kan worden vastgesteld.



180 BGNH

I_N_1_Inplantingsplan

SO 1/200 9/07/2026

patine
original architectuur

Patine Architecten
Frederik de Merodestraat 34
2600 Berchem

t +32 3 216 25 21

info@patine-architecten.be
www.patine-architecten.be