

WONING HOTTENTOT	2026-07
Bouwplaats : Leopoldplein nr. 3 2500 LIER Afd. 3, sectie F, nr. 293 x3	Schaal : 1 / 75 Datum : 24 - 06 - 2026
Opdrachtgever : Matthijs HOTTENTOT Pallietdreef nr. 41 2580 Grobbendonk Gsm 0499 / 67.00.20 matthijs.hottentot@be.g4s.com	Architect : Danny VAN DEN BROECK Stationssteenweg nr. 95 2560 KESSEL - Nijlen Tel. 03 / 480.15.80 Gsm. 0478 / 41.98.99 danny.vandenbroeck@telenet.be

VERGUNDE TOESTAND INPLANTINGSPLAN

TERREINGEGEVENS

RELIEF :
Nagenoeg vlak terrein, op het niveau van de straat
en de aanpalende eigendommen gelegen.

NUTSVOORZIENINGEN :
Water, elektriciteit, telefoon, gas, distributie en internet
zijn aanwezig.
Straatverlichting gemonteerd tegen de gevel rechter buur.
Riolering :
- Aanwezig;
- Centraal gebied.

ERFDIENSTBAARHEDEN :
Het perceel is niet verzwaard met erfdienstbaarheden.

BEPLANTING :
Noch op het perceel, noch op het openbaar
domein of de aanpalende eigendommen zijn
belangrijke hoogstammige bomen aanwezig.

NIVEAU :
Aan inkom 9.04 mTAW
Drainageklasse niet bepaald

