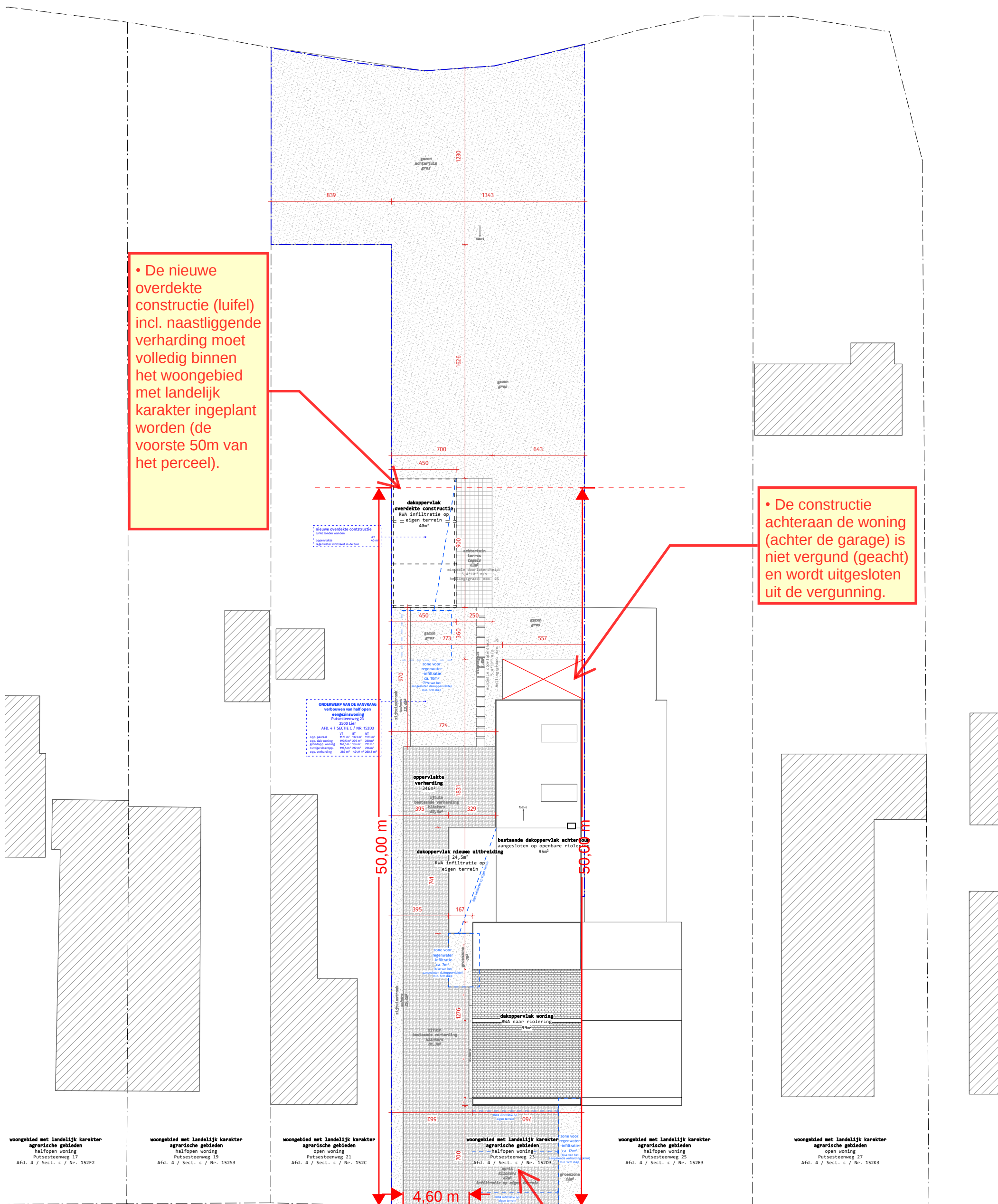




- De nieuwe overdekte constructie (luifel) incl. naastliggende verharding moet volledig binnen het woongebied met landelijk karakter ingeplant worden (de voorste 50m van het perceel).

- De constructie achteraan de woning (achter de garage) is niet vergund (geacht) en wordt uitgesloten uit de vergunning.

woongebied met landelijk karakter
agrarische gebieden
halfopen woning
Putsesteenweg 17
Afd. 4 / Sect. c / Nr. 152F2

woongebied met landelijk karakter
 agrarische gebieden
 halfopen woning
 Putsesteenweg 19
 Afd. 4 / Sect. c / Nr. 15253

woongebied met landelijk karakter
 agrarische gebieden
 open woning
 Putsesteenweg 21
 Afd. 4 / Sect. c / Nr. 152C

woongebied met landelijk karakter
 agrarische gebieden
 halfopen woning
 Putsesteenweg 23
 Afd. 4 / Sect. c / Nr. 152D3

woongebied met landelijk karakter
 agrarische gebieden
 halfopen woning
 Putsesteenweg 25
 Afd. 4 / Sect. c / Nr. 152E3

woongebied met landelijk karakter
 agrarische gebieden
 open woning
 Putsesteenweg 27
 Afd. 4 / Sect. c / Nr. 152K3

• De voorwaarden en maatregelen opgelegd in het advies van Provincie Antwerpen – Dienst Waterbeleid van 14/08/2026 onder ref. WAAD-2026-2705 moeten strikt worden nageleefd.

- De oprit is vergund op een breedte van 4,60 m aan de rooilijn. Iedere bijkomende opritverharding is recenter en onvergund gerealiseerd en kan dus niet toegelaten worden. De huidige oprit sluit over een breedte van 7,50 m aan op het openbaar domein. Dit dient opnieuw in regel gesteld te worden met de eerder vergunde toestand.

- De verharding in de voortuin moet beperkt blijven tot maximaal 50%, het overige gedeelte moet aangeplant worden met levend groen.