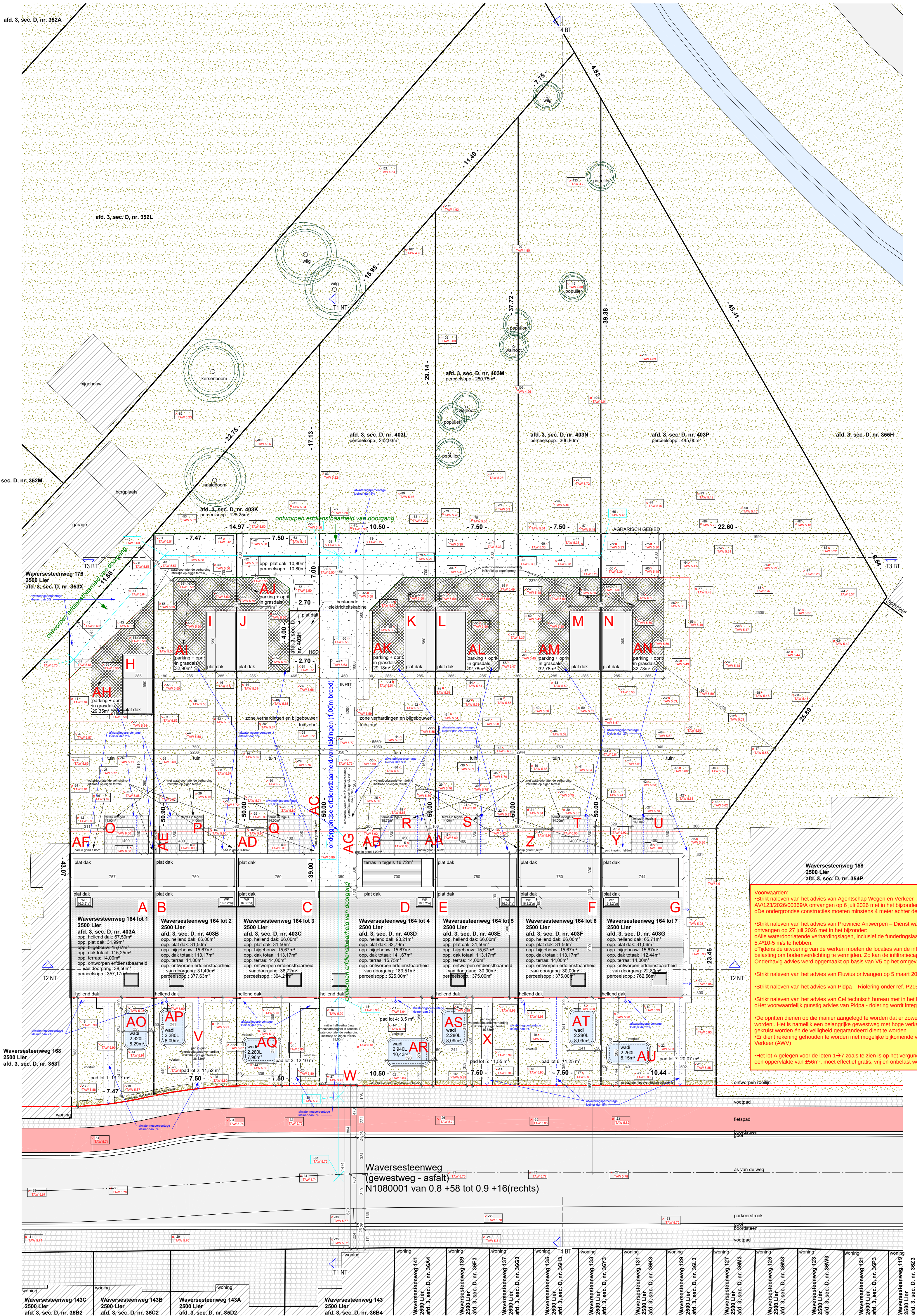




- Voorwaarden:
- Strikt naleven van het advies van Agentschap Wegen en Verkeer – District Brecht onder ref. AV/123/202600369/A ontvangen op 6 juli 2026 met in het bijzonder:
 - oDe ondergrondse constructies moeten minstens 4 meter achter de rooilijn worden geplaatst.
 - Strikt naleven van het advies van Provincie Antwerpen – Dienst waterbeleid onder ref. WAAD-2026-2017 ontvangen op 27 juli 2026 met in het bijzonder:
 - oAlle waterdoorlatende verhardingslagen, inclusief de funderingslaag, dienen een minimale doorlatendheid van 5.4*10-5 m/s te hebben.
 - oIedere te uitvoeren van de werken moeten de locaties van de infiltratiezones geïmponeerd worden van zware belasting en bodemverdichting te vermijden. Zo kan de infiltratiecapaciteit maximaal behouden blijven.
 - Strikt naleven van het advies van Provincie Antwerpen – Dienst waterbeleid onder ref. P21591-00101 ontvangen op 16 juni 2026.
 - Strikt naleven van het advies van Provincie Antwerpen – Dienst waterbeleid onder ref. P21591-00101 ontvangen op 16 juni 2026.
 - Strikt naleven van het advies van Provincie Antwerpen – Dienst waterbeleid onder ref. P21591-00101 ontvangen op 16 juni 2026.
 - Strikt naleven van het advies van Provincie Antwerpen – Dienst waterbeleid onder ref. P21591-00101 ontvangen op 16 juni 2026.
 - De opritten dienen op de manier aangelegd te worden dat er zowel voorwaarts in- als uitgereden kan worden. Het is namelijk een belangrijke gestuwde met hoge verkeersintensiteiten, waarbij een fietspad moet gekruist worden en de veiligheid gegarandeerd dient te worden.
 - G dient rekening gehouden te worden met mogelijke bijkomende voorwaarden van Agentschap Wegen & Verkeer (AWV).
 - Het lot A gelegen voor de loten 1-7 zoals te zien is op het vergunde verkavelingsplan OMV_2023050027 met een oppervlakte van 156m², moet effectief gratis, vrij en onbelast worden overgedragen aan de stad Lier.