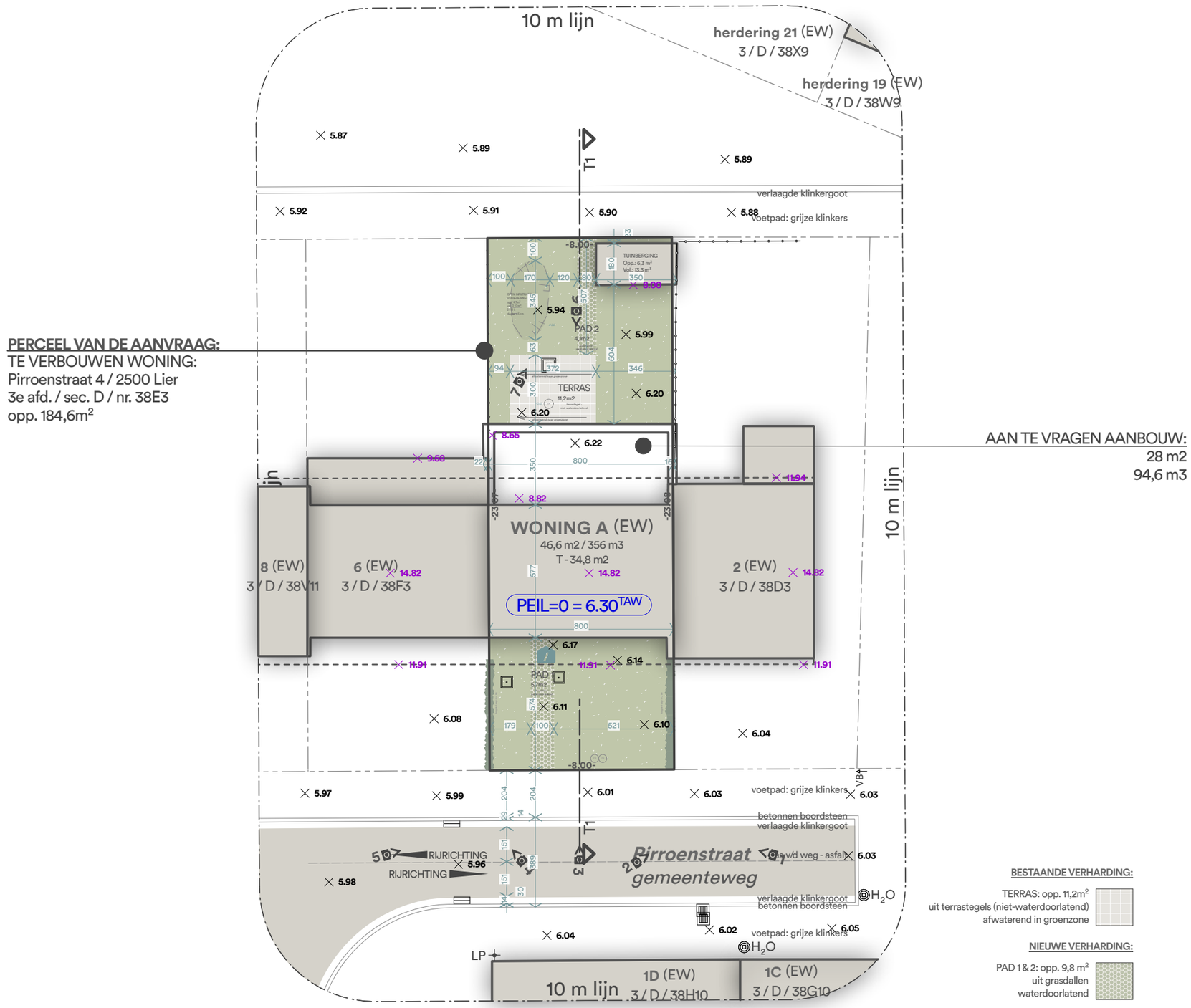
Digitaal ondertekend
door Katrijn
Bosschaerts
(Signature)
Datum: 21/01/2026
09:51:18

Digitaal ondertekend
door Charlotte
Schwagten
(Signature)
Datum: 20/01/2026
13:13:58

Voorwaarde:

•Voor aansluiting riolering zijn de standaard richtlijnen van Pidpa voor centraal gebied van toepassing (zie bijlage).



BESTAANDE VERHARDING:

TERRAS: opp. 11,2m²
uit terrastegels (niet-waterdoorlatend)
afwaterend in groenzone

NIEUWE VERHARDING:

PAD 1 & 2: opp. 9,8 m²
uit grasdallen
waterdoorlatend

INPLANTING
nieuwe toestand - schaal 1/200

0 1 2 3 4 5m

NOTA:
- Opmeting inplanting en bepaling van de perceelsgrenzen door Landmeterskantoor Van Eester BVBA dd. 26/03/2025
- Aangevuld door de gegevens die beschikbaar waren van het kadaster (Cadgis)

NOTA:
Verharding voortuin beperkt tot 50% van de totale oppervlakte:
Opp. voortuin: 45,6 m² -> 45,6/2 = 22,8 m²
Opp. verharding: 5,7 m² < 22,8m² (waarvan 5,7m² waterdoorlatend)

Verharding achtertuin beperkt tot 35% van de totale oppervlakte:
Opp. achtertuin: 64,5m² -> 35%/64,5 = 22,6 m²
Verharde opp. achtertuin (verharding+bgb): 21,6m² < 22,6m²
(waarvan 4,1m² waterdoorlatend)